



PROIECT
DE
HOTĂRÂRE

privind declararea de utilitate publică și declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul "Amenajare cale de acces între strada Curcubeului și strada Iederei, oraș Bragadiru, județul Ilfov", raportul de evaluare a imobilelor afectate de coridorul de expropriere, listele cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor care constituie coridorul de expropriere, sumele individuale aferente despăgubirilor estimate și suma individuală aferentă despăgubirilor imobilelor proprietate privată

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) Referatul de aprobare nr. 675/08.01.2025 al domnului Lupulescu Gabriel – primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov.
- b) Raportul de specialitate nr. 2757/20.01.2025 al Serviciului buget, finanțe, contabilitate.
- c) Raportul de specialitate nr. 676/08.01.2025 al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ.
- d) HCL nr. 117/26.09.2024 privind aprobarea Studiul de fezabilitate, indicatorilor tehnico-economici și a coridorului de expropriere pentru obiectivul "Amenajare cale de acces între str. Curcubeului și str. Iederei, oraș Bragadiru, județul Ilfov";
- e) Raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov.
- f) Raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină a Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov.

În conformitate cu prevederile:

- a) Art. 1, art. 2 alin. (1) lit. a), art. 4 alin. (1), art. 5 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării pentru obiective de interes național, județean și local, actualizată.
- b) Art. 1 alin. (1), (2), (4), (5), (6), art. 4 alin. (1), (2), (5), (6), (7) și art. 14 din Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, actualizată.
- c) Art. 129, alin. (2) lit. c) și d), alin. (4) lit. e), alin. (7), lit. m) și alin. (14) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- e) Art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- f) Art. 3 alin. (2) și Cap. IX, art. 80, art. 81 și art. 82 din legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



ROMÂNIA
JUDETUL ILFOV
ORAȘUL BRAGADIRU
PRIMAR



În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și art. 196, alin. (1), litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se declară de utilitate publică realizarea obiectivului "Amenajare cale de acces între strada Curcubeului și strada Iederei, oraș Bragadiru, județul Ilfov".

Art. 2. - Se aprobă alocarea de la bugetul local general consolidat pentru anul bugetar 2025 al orașului Bragadiru, a sumei de 284.310,00 lei, reprezentând valoarea aferentă despăgubirilor individuale, din capitolul bugetar 84.03.03.

Art. 3. - Se aprobă declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică de interes local pentru obiectivul "Amenajare cale de acces între strada Curcubeului și strada Iederei, oraș Bragadiru, județul Ilfov".

Art. 4. - Se aprobă raportul de evaluare a imobilului afectat de coridorul de expropriere, conform anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. - Se aprobă Lista cuprinzând imobilele, proprietarilor și altor titulari de drepturi reale ai căror imobile sunt afectate de coridorul de expropriere și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate de către orașul Bragadiru, județul Ilfov, conform anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. - Se aprobă suma individuală aferentă despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul de utilitate publică de interes local, stabilit în baza raportului de evaluare, conform anexei 2.

Art. 7. - Termenul în care se virează sumele individuale într-un cont deschis pe numele orașului Bragadiru, județul Ilfov la dispoziția proprietarilor de imobile, este de 30 zile calendaristice de la publicarea prezentei hotărâri.

Art. 8. - Comisia pentru verificarea dreptului de proprietate și constatarea acceptării sau, după caz, a neacceptării cuantumului despăgubirilor de către proprietarii imobilelor expropriate, va fi numită prin dispoziția primarului orașului Bragadiru, județul Ilfov.

Art. 9. - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin direcțiile și serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 10. - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și direcțiilor și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

PRIMAR
Gabriel LUPULESCU

Avizat,
Secretar general U.A.T.,
Veronica IONIȚĂ

ANEXA 2

Lista cuprinzând proprietarii și deținătorii imobilelor proprietate privată care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică
"Amenajare cale de acces între str.Curcubeului și str.Iederei, Oraș Bragadiru, Județ Ilfov"

Nr. crt.	Județ	Unitatea administrativ-teritorială	Proprietar / deținător de teren / investiție		Taria	Parcelă	Număr cadastral / Număr topo	Număr carte funciארă	Categorie de folosință	Extravilan / Intravilan	Suprafață totală teren (mp)	Suprafață de expropriat (mp)	Despăgubire / imobil (lei)		
			Nume	Prenume									teren	gard	totală
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	ILFOV	BRAGADIRU	OLTEANU	ION	4	15/72	100294	100294	ARABIL	INTRAVILAN	1010	1010	98780	0	98780
			OLTEANU	MARINELA											
			MITOIU	ANDREEA ROXANA											
			MITOIU	NICUSOR											
			OLTEANU	POMPILIU											
			OLTEANU	CORNELIA											
			NEGREA	FLORIN											
			HORATAU	IONUT											
			POSTOIU	ANDREI											
			POSTOIU	ANDREEA IRINA											
2	ILFOV	BRAGADIRU	AKAFZADEH	SAVARI MEHDI	4	15/71-15/74, 15/75/1, 15/75/2, 15/76/1	131688	131688	ARABIL	INTRAVILAN	14170	1897	185530	0	185530
			MOHADDES	SABZEVARI											
				MONIROSSADAT											
			TOTAL :												

PRETATOR DE PROPRIETATE

de - MIHAIL. VITA 12L



30.07.2024